



## ZAC DE CHAMPVANS-LÈS-BAUME Baume-les-Dames

### UN EXEMPLE DE MIXITÉ DES FONCTIONS ET DES FORMES URBAINES

Cette opération d'aménagement en plusieurs tranches permet la réalisation d'un quartier mixte d'habitat, d'activités économiques et commerciales. L'objectif du programme d'environ 380 logements sera réalisé sur une période de quinze ans. Il proposera une mixité en termes de formes urbaines (logement individuel, intermédiaire) et de fonction (accession à la propriété, logement locatif privé et public).

#### TEMPS FORTS

- Ouverture du magasin Intermarché/ Bricomarché
- Construction du programme commercial Retail Park SOPIC
- Démarrage des travaux d'aménagement de la seconde tranche d'habitat

#### HORIZON 2017

- Ouverture du magasin
- Lidl et des premières cellules commerciales du Retail Park
- Démarrage des constructions de la 2ème tranche et des bâtiments des entreprises Avenir Veranda et Agence Révélateur

#### L'OPÉRATION

**12 M€ HT**  
**29,5 hectares**

#### MAÎTRISE D'ŒUVRE :

Villes & Paysages  
BEJ